

Tr. P.U. 16.

UNDANG-UNDANG KECIL PELESENAN TEMPAT LETAK KERETA
PERSendiriAN (MAJLIS DAERAH HULU TERENGGANU) 1994

Akta 171.

PADA menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 102 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Daerah Hulu Terengganu membuat, dan menurut Seksyen 103 Akta tersebut, Pihak Berkuasa Negeri mengesahkan undang-undang kecil yang berikut:

Nama dan pemakaian.

1. Undang-undang kecil ini bolehlah dinamakan **Undang-undang Kecil Pelesenan Tempat Letak Kereta Persendirian (Majlis Daerah Hulu Terengganu) 1994** dan hendaklah dipakai hanya bagi kawasan Majlis Daerah Hulu Terengganu.

Tafsiran.

2. Dalam undang-undang kecil ini, melainkan jika konteksnya menghendaki makna yang lain-

“lot letak kereta” ertinya ruang yang ditandakan di tempat meletak kereta untuk meletak satu kenderaan;

“Majlis” ertinya Majlis Daerah Hulu Terengganu;

“orang” termasuklah sesuatu syarikat atau badan berkanun atau persatuan atau kumpulan orang yang diperbadankan atau tidak diperbadankan;

“tempat letak kereta persendirian” ertinya mana-mana tanah atau premis atau sebahagian daripadanya yang dimiliki atau diduduki oleh mana-mana orang selain daripada Majlis atau Kerajaan dan digunakan untuk meletak sepuluh buah kenderaan atau lebih, dan di mana orang awam dibenarkan meletak apa-apa kenderaan tertakluk kepada bayaran fee sama ada bagi setiap jam atau selainnya;

Lesen
dikehendaki.

3. Tiada seseorang pun boleh mengendalikan suatu tempat letak kereta persendirian melainkan dia memiliki lesen yang sah yang diberikan bagi maksud itu di bawah undang-undang kecil ini.

Fee bagi
pemegang
lesen.

4. (1) Fee yang kena dibayar untuk mendapatkan atau membaharui sesuatu lesen hendaklah sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual.

(2) Sesuatu lesen, melainkan digantung atau dibatalkan terlebih dahulu, hendaklah terus berkuatkuasa sehingga 31 Disember berikutan tarikh permulaan lesen itu dan boleh diperbaharui pada atau sebelum tarikh habis tempohnya.

(3) Sesuatu lesen tidak boleh dipindahmilik kepada mana-mana orang lain dan pemegang lesen tidak boleh mengendalikan mana tempat letak kereta persendirian melalui mana-mana orang lain kecuali dengan kebenaran bertulis Majlis terlebih dahulu.

5. Pemberian sesuatu lesen hendaklah menurut budibicara Majlis dan Majlis boleh menggantung bagi sesuatu tempoh yang difikirkannya perlu atau membatalkan mana-mana lesen yang diberi di bawah undang-undang kecil ini. Pemberian penggantungan dan pembatalan lesen.
6. Permohonan bagi mendapatkan sesuatu lesen untuk mengendalikan sesuatu tempat letak kereta persendirian hendaklah dibuat secara bertulis kepada Majlis dalam bentuk yang ditetapkan oleh Majlis berserta suatu pelan dalam dua salinan menunjukkan tempat, dimensi dan muatan tempat letak kereta itu. Permohonan untuk mendapatkan lesen.
7. (1) Tiap-tiap pemegang lesen hendaklah menjaga tempat letak kereta persendiriannya dalam keadaan bersih setiap masa. Kbersihan.
- (2) Tiap-tiap pemegang lesen hendaklah mengadakan bekas sampah yang cukup di tempat letak kereta persendiriannya.
8. Pemegang lesen tidak boleh menambah atau mengurangkan jumlah lot letak kereta dalam lingkungan tempat letak kereta persendiriannya kecuali dengan kelulusan bertulis Majlis terlebih dahulu. Perubahan dan tambahan.
9. Pemegang lesen hendaklah mengambil langkah yang cukup untuk menjamin bahawa tiada kenderaan diletakkan mengikut apa-apa cara yang boleh menghalang kelicinan lalulintas di dalam atau sekitar tempat letak kereta persendiriannya. Halangan.
10. Pemegang lesen hendaklah tidak menggunakan atau membenarkan digunakan mana-mana bahagian tempat letak kereta persendiriannya bagi apa-apa maksud lain selain daripada untuk meletak kenderaan kecuali dengan kelulusan bertulis Majlis terlebih dahulu. Kegunaan lain tidak dibenarkan.
11. Pemegang lesen hendaklah mengadakan pencahayaan yang cukup dan jika tempat letak kereta persendiriannya itu bertutup, ganti udara yang cukup di tempat letak kereta persendiriannya hingga memuaskan hati Majlis. Pencahayaan.
12. Pemegang lesen hendaklah mematuhi segala arahan yang diberi oleh Majlis dan polis untuk memastikan bahawa keselamatan yang cukup diadakan di tempat letak kereta persendiriannya. Keselamatan.
13. Pemegang lesen hendaklah memastikan bahawa di tempat letak kereta persendiriannya— Pencegahan kebakaran.
- (a) kelengkapan menentang kebakaran yang cukup dipasang hingga memuaskan hati Majlis;
 - (b) tangga dan jalan keluar dikendalikan dengan sempurna;
 - (c) semua tangga, laluan, pelantar dan jalan keluar bebas dari segala rintangan; dan
 - (d) tiap-tiap pintu dibina dan dipasang sedemikian cara supaya dapat dibuka dengan senang.

- Kuasa untuk memasuki.** 14. Mana-mana pegawai yang diberi kuasa oleh Majlis atau mana-mana pegawai polis boleh pada bila-bila masa memasuki mana-mana tanah atau premis bagi maksud menentukan sama ada—
- (a) tanah atau premis itu sedang digunakan sebagai tempat letak kereta persendirian tanpa lesen yang sah yang diberi berkenaan dengannya; atau
- (b) suatu kesalahan di bawah undang-undang kecil ini telah dilakukan.
- Pengecualian.** 15. Majlis boleh mengecualikan mana-mana orang atau golongan atau kategori orang daripada semua atau mana-mana peruntukan undang-undang kecil ini.
- Penalti.** 16. Mana-mana orang yang melanggar apa-apa peruntukan undang-undang kecil ini adalah melakukan satu kesalahan dan boleh, apabila disabitkan, dikenakan denda tidak lebih daripada dua ribu ringgit dan denda tambahan tidak lebih daripada dua ratus ringgit bagi tiap-tiap hari kesalahan itu berterusan selepas disabitkan.

JADUAL

[Undang-undang Kecil 4 (1)]

FEE LESEN TAHUNAN

<i>Bilangan lot kereta bagi satu tempat letak kereta</i>	<i>Fee kena dibayar RM</i>
10 — 30	50.00
31 — 50	100.00
51 — 100	150.00
101 — 200	300.00
201 — 300	500.00
301 — 400	800.00
401 — 500	1,000.00
501 ke atas	1,200.00

Diperbuat oleh Majlis Daerah Hulu Terengganu dalam mesyuarat pada 30 haribulan Mei, 1993.

[MDHT. 01/781.]

HAI WAN MUDA, BIN MOHD,
Yang Dipertua,
Majlis Daerah Hulu Terengganu

Disahkan oleh Pihak Berkuasa Negeri di dalam mesyuaratnya pada 3 haribulan Ogos, 1994.

[SUK. TR. 1200/106/3; PUN. TR. (S) 85/3/8.]

OSMAN BIN MUDA,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,
Terengganu

LICENSING OF PRIVATE CAR PARKS
(HULU TERENGGANU DISTRICT COUNCIL) BY-LAWS 1994

In exercise of the powers conferred by Section 102 of the Local Government Act, 1976, the Hulu Terengganu District Council makes, and pursuant to Section 103 of the said Act, the State Authority confirms, the following by-laws: *Act 171.*

1. These by-laws may be cited as the **Licensing of Private Car Parks (Hulu Terengganu District Council) By-Laws 1994** and shall apply only to the Hulu Terengganu District Council area. *Citation and application.*
2. In these by-laws, unless the context otherwise requires— *Interpretation.*

“Council” means the Hulu Terengganu District Council;

“parking lot” means the space marked out in a parking place for the parking of one vehicle;

“person” includes a company or statutory body or association or body of persons corporate or unincorporate;

“private car parks” means any land or premises or part thereof owned or occupied by any person other than the Council or the Government and used for the parking of ten or more vehicles, and to which any member of the public is permitted to park any vehicle subject to the payment of a fee whether hourly or otherwise.
3. No person shall operate a private car park unless he is in possession of a valid licence granted for that purpose under these by-laws. *Licence required.*
4. (1) The fee payable for the granting or renewal of a licence shall be as prescribed in the Schedule. *Fee for licence.*

(2) A licence shall, unless sooner suspended or revoked, remain in force until the 31st. day of December next following the date of commencement of the licence and may be renewed on or before the date of its expiry.

(3) A licence shall not be transferred to any other person and no licensee shall operate any private car park through any other person except with the prior written consent of the Council.
5. The granting of a licence shall be at the discretion of the Council and the Council may suspend for such period as it may consider necessary or revoke any licence granted under these by-laws. *Granting, suspension and revocation of licence.*
6. An application for a licence to operate a private car park shall be made in writing to the Council in such form as the Council may determine accompanied by a plan in duplicate showing the location, dimensions and capacity of the car park. *Application for licence.*
7. (1) Every licensee shall keep his private car park clean at all times. *Cleanliness.*

(2) Every licensee shall provide adequate refuse receptacles in his private car park.

Alteration
and
addition.

8. The licensee shall not increase or reduce the number of car parking lots within his private car park except with the prior written approval of the Council.

Obstruction.

9. The licensee shall take adequate measure to ensure that no vehicle is parked in any manner so as to obstruct the free flow of traffic inside or in the vicinity of his private car park.

Other uses
not permitted.

10. The licensee shall not use or permit to be used any part of his private car park for any purpose other than for the parking of vehicle except with the prior written approval of the Council.

Lighting.

11. The licensee shall provide adequate lighting and, if it is a covered private car park, adequate ventilation to the satisfaction of the Council.

Security.

12. The licensee shall comply with all instructions given by the Council and the police to ensure that adequate security is provided in his private car park.

Fire
prevention.

13. The licensee shall ensure that in his private car park—

- (a) adequate fire fighting equipment is installed to the satisfaction of the Council;
- (b) staircase and exit are properly maintained;
- (c) all staircase, passages, landings and exits are kept clear of all obstructions; and
- (d) every door is so constructed and fitted as to be readily opened.

Power of
entry.

14. Any officer authorised in writing by the Council or any police officer may at any time enter any land or premises for the purpose of ascertaining whether—

- (a) the land or premises is or are being used as a private car park without a valid licence granted in respect thereof; or
- (b) an offence under these by-laws has been committed;

Exemption.

15. The Council may exempt any person or class or category of persons from all or any of the provisions of these by-laws.

Penalty.

16. Any person who contravenes any of the provisions of these by-laws is guilty of an offence and is liable on conviction to a fine not exceeding two thousand ringgit and to a further fine not exceeding two hundred ringgit for every day during which the offence is continued after conviction.

SCHEDULE
[By-Law 4 (1)]
ANNUAL LICENCE FEES

<i>Number of parking lots per car park</i>	<i>Fees payable RM</i>
10 — 30	50.00
31 — 50	100.00
51 — 100	150.00
101 — 200	300.00
201 — 300	500.00
301 — 400	800.00
401 — 500	1,000.00
501 and above	1,200.00

Made by the Hulu Terengganu District Council in their meeting on the 30th. of May, 1993.

[MDHT. 01/781.]

HAJI WAN MUDA BIN MOHD,
President,
Hulu Terengganu District Council

Confirmed by the State Authority in their meeting on the 3rd. August, 1994.

[SUK. TR. 1200/106/3; PUN. TR. (S) 85/3/8.]

OSMAN BIN MUDA,
Clerk of Council,
Terengganu