



NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF TERENGGANU DARUL IMAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 47
Bil. 6

17hb Mac 1994

TAMBAHAN No. 4
PERUNDANGAN

Tr. P.U. 5.

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

UNDANG-UNDANG KECIL PENJAJA (MAJLIS DAERAH
HULU TERENGGANU) 1993

PADA menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 73 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Daerah Hulu Terengganu membuat, dan menurut seksyen 103 Akta tersebut, Pihak Berkuasa negeri mengesahkan undang-undang kecil berikut:

1. Undang-undang Kecil ini bolehlah dinamakan **Undang-undang Kecil Penjaja (Majlis Daerah Hulu Terengganu) 1993** dan hendaklah dipakai hanya bagi kawasan Majlis Daerah Hulu Terengganu dan hendaklah mula berkuatkuasa pada tarikh dalam *Warta*. Nama pemakaian dan mula berkuatkuasa.
2. Dalam undang-undang kecil ini melainkan jika kandungan ayatnya menghendaki makna yang lain— Tafsiran.

“barang-barang” termasuklah apa-apa perkhidmatan yang diberi untuk mendapat keuntungan;

“gerai” termasuklah mana-mana gerai berkunci, meja, stor, bangku, bangku panjang, bakul, kerusi, kayu kandar, petak-peraga dinding, papan tunjuk dari apa-apa juga jenis atau apa-apa lain yang berkaitan dengannya sama ada mudah alih atau bukan mudah alih dan sama ada beroda atau tidak beroda, yang di atasnya atau di dalamnya makanan, minuman atau barang-barang dari apa-apa jenis dijual atau didedahkan untuk jualan di mana-mana tempat persendirian atau tempat awam;

“gerai berkunci” ertinya gerai yang dibina oleh Majlis atau mana-mana badan kerajaan atau badan berkanun yang dikelaskan sebagai demikian oleh Yang Dipertua;

“jualan” atau “jual-menjual” termasuklah tukar-menukar atau tukar ganti dan termasuk menawar atau cuba menjual atau melakukan atau membenar jualan atau mendedahkan untuk jualan atau ada dalam simpanan untuk dijual sebarang makanan, minuman atau barang-barang untuk dimakan atau kegunaan manusia;

“kereta” termasuklah apa-apa kereta yang digerakkan dengan jentera atau selainnya dan termasuklah gadi, kereta sorong, kereta tolak, basikal, trisikal, motosikal, skuter, motokar, van, lori, vesel, bot atau rakit yang digunakan bagi maksud menjaja;

“Majlis” ertinya Majlis Daerah Hulu Terengganu;

“makanan” termasuklah apa-apa barang yang digunakan sebagai bahan makanan atau minuman manusia;

“penjaja” termasuklah penjaja beredar, statik atau sementara;

“penjaja beredar” ertinya seseorang yang dengan atau tanpa kereta pergi dari setempat ke setempat untuk mendedahkan, membahagi atau menyerahkan untuk jualan apa-apa makanan, minuman atau barang-barang dari apa-apa jenis;

“penjaja beredar sementara” ertinya seseorang yang kadangkala mendirikan gerai atau menjual atau mendedahkan untuk jualan apa-apa makanan, minuman atau barang-barang dari apa-apa jenis dengan atau tanpa kereta pergi dari setempat ke setempat;

“penjaja sementara” ertinya seseorang yang kadangkala mendirikan gerai dan menjual atau mendedahkan untuk jualan apa-apa makanan, minuman atau barang-barang dari apa-apa jenis dipetak yang ditetapkan bagi maksud itu oleh Yang Dipertua bagi tempoh yang ditentukan oleh Yang Dipertua;

“penjaja statik” ertinya seseorang yang mendirikan gerai di sesuatu tempat awam atau tempat persendirian dan menjual atau mendedahkan untuk jualan apa-apa makanan, minuman atau barang-barang dari apa-apa jenis;

“tempat awam” ertinya mana-mana lapangan terbuka, tempat letak kereta, kebun bunga, taman atau medan rekreasi dan bersuka-suka, sama ada terkepung atau tidak, yang dikhaskan atau diuntukkan bagi kegunaan orang ramai atau yang terbuka kepada orang ramai pada bila-bila masa;

“Yang Dipertua” ertinya Yang Dipertua Majlis Daerah Hulu Terengganu termasuk Timbalan Yang Dipertua.

3. Tiada seorang pun boleh bertindak sebagai penjaja tanpa lesen yang dikeluarkan oleh Yang Dipertua di bawah undang-undang kecil ini.

4. (1) Tiap-tiap permohonan bagi mendapatkan lesen untuk bertindak sebagai penjaja hendaklah dibuat secara bertulis kepada Yang Dipertua dalam borang yang ditetapkan oleh Yang Dipertua.

(2) Jika permohonan bagi mendapatkan lesen diluluskan, Yang Dipertua hendaklah meminta pemohon memberi dua keping fotograf saiz paspot dengan mana pemohon boleh dikenali.

(3) Lesen hendaklah di dalam borang yang ditetapkan oleh Yang Dipertua.

Incre
exce
and
surcl

Rest
agai
park
seco
on o
rece

Saft
othe
veh

Un:
veh

Sus
use
plai
spa

Dilarang
menjaja
tanpa
lesen.

Permohonan
lesen.

(4) Tiap-tiap lesen, selain daripada yang dikeluarkan kepada penjaja beredar, hendaklah berkenaan dengan tapak atau tapak-tapak tertentu.

(5) Tiap-tiap lesen hendaklah menyatakan—

- (a) tempoh sahnya lesen itu;
- (b) jenis makanan, minuman atau barang-barang yang akan dijual; dan
- (c) terma-terma, syarat-syarat dan sekatan-sekatan sebagaimana yang difikirkan oleh Yang Dipertua patut dikenakan.

(6) Tiap-tiap lesen boleh dibatalkan oleh Yang Dipertua pada bila-bila masa tanpa memberi apa-apa sebab.

(7) Yang Dipertua boleh, menurut budibicaranya, enggan memberi atau membaharui sesuatu lesen tanpa memberi apa-apa sebab.

(8) Tiap-tiap orang yang telah diberi lesen hendaklah mempamerkan lesennya pada setiap masa di sesuatu tempat yang mudah dilihat di premis, kereta atau gerai yang dilesen, dan hendaklah menunjukkan lesen itu bila dikehendaki berbuat demikian oleh Yang Dipertua atau mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Yang Dipertua.

(9) Pemegang lesen hendaklah menyerahkan balik lesen-lesen apabila lesen itu tamat tempohnya, dibatalkan dipotong atau digantung, kepada Yang Dipertua.

(10) Jika lesen itu hilang, binasa atau rosak, Yang Dipertua boleh mengeluarkan salinan penduanya, dan bayarannya ialah sepuluh ringgit.

(11) Tiap-tiap lesen tahunan yang dikeluarkan hendaklah melainkan terlebih dahulu dibatalkan, tamat tempohnya pada 31 haribulan Disember, tahun lesen itu dikeluarkan.

(12) Lesen tidak boleh dipindahmilik kepada seseorang yang lain.

5. (1) Tiada sesuatu gerai, selain dari gerai yang dibina oleh Majlis atau mana-mana badan Kerajaan atau Badan Berkanun, boleh melebihi lapan belas desimeter panjang dan sembilan desimeter lebar melainkan dikecualikan oleh Yang Dipertua secara bertulis dan hendaklah beratap sebagaimana diluluskan oleh Yang Dipertua.

Saiz
gerai.

(2) Tiada sesuatu petak-peraga dinding boleh melebihi ukuran tiga puluh enam desimeter kali lapan belas desimeter kali tiga desimeter.

6. Tiada seseorang pun dibenarkan membuat sebarang bentuk sambungan pada mana-mana gerai.

Sambungan
adalah
ditegah.

7. (1) Pemegang lesen hendaklah sentiasa hadir, dan menjalankan atau mengawasi perniagaan digerei atau petaknya, melainkan jika dia tidak dapat hadir atas sesuatu sebab yang munasabah.

Pemegang
lesen
tidak
hadir.

(2) Jika pemegang lesen tidak dapat menguruskan perniagaannya digerainya selama tempoh 30 hari atau lebih, dia hendaklah melantik

seorang penama untuk mengambil tempatnya dengan terlebih dahulu mendapat kelulusan secara bertulis daripada Yang Dipertua.

(3) Yang Dipertua tidak boleh, kecuali dalam hal keadaan yang difikirkannya patut, memberi sesuatu kelulusan di bawah peruntukan-peruntukan perenggan (2) undang-undang kecil ini bagi sesuatu tempoh lebih daripada 3 bulan.

(4) Jika seseorang penama bertindak bagi pihak seseorang pemegang lesen di bawah peruntukan-peruntukan undang-undang kecil ini, kewajipan-kewajipan dan tanggung-tanggungjawab yang dikenakan ke atas pemegang lesen di bawah undang-undang kecil ini hendaklah terletak ke atas penama tersebut yang mana boleh didakwa atas apa-apa pelanggaran undang-undang kecil ini seolah-olah dia adalah pemegang lesen.

(5) Bayaran sebanyak sepuluh ringgit hendaklah dibayar oleh pemegang lesen bagi melantik seseorang penama.

Larangan.

8. (1) Tiada seseorang penjaja boleh menjalankan perniagaannya—
- dalam lingkungan sepuluh meter dari simpang jalan.
 - dalam lingkungan tiga puluh enam desimeter dari pili bomba; atau
 - di atas tangga, kakilima atau tempat lapangan awam yang berturap atau mana-mana saluran parit atau longkang melainkan yang dibenarkan oleh Yang Dipertua.

(2) Tiada seorang penjaja boleh menjalankan perniagaannya dengan cara yang boleh menghalang atau mengganggu perjalanan lancar lalulintas kereta dan pergerakan bebas orang-orang yang berjalan kaki.

(3) Seseorang penjaja hendaklah berumur tidak kurang daripada 18 tahun melainkan dikecualikan oleh Yang Dipertua.

9. Tiap-tiap penjaja hendaklah mematuhi apa-apa arahan lisan atau bertulis yang diberi oleh Yang Dipertua atau oleh mana-mana orang yang diberikuasa oleh Yang Dipertua berkenaan dengan penempatan gerai, kenderaan atau lain-lain alat yang berkaitan dengan perniagaannya.

10. Tiap-tiap penjaja sementara hendaklah memindahkan dari petak atau tapaknya, gerai, kereta atau lain-lain alat yang berkaitan dengan perniagaannya pada waktu perniagaan ditutup pada tiap-tiap hari atau tiap-tiap malam, mengikut mana yang berkenaan.

11. Tiada seseorang pun boleh bertindak sebagai penjaja beredar di mana-mana jalan atau di mana-mana tempat yang dinyatakan dalam Jadual Pertama.

12. Kereta tolak yang digunakan oleh penjaja beredar tidak boleh melebihi 18 desimeter panjang dan 9 desimeter lebar dan atapnya atau kajang di atasnya tidak boleh lebih panjang daripada 3 desimeter dari mana-mana bahagian kereta tolak itu, dan rekabentuk struktur dan bahan yang digunakan untuk binaan kereta tolak itu hendaklah seperti yang diluluskan oleh Yang Dipertua.

13. Jika kereta digunakan oleh penjaja beredar, saiz atau bentuk kereta itu hendaklah mengikut sebagaimana yang diluluskan oleh Yang Dipertua.

Inc
exce
and
surc

Resi
agai
park
seco
on o
rece

Safe
othe
vehi

Una
vehi

Suar
use
plac
spac

Mematuhi
arahan.

Memindah
daripada
tempat
menjaja.

Penjaja
beredar.

Kereta
tolak.

Kereta.

14. Penjaja beredar tidak boleh tinggal menetap di sesuatu tempat kecuali pada waktu dia sebenarnya menjual barang-barang kepada pelanggan-pelanggan dan pada waktu dia tidak sebenarnya berbuat demikian, dia hendaklah sentiasa berpindah-randah. Penjaja beredar hendaklah berpindah-randah.
15. Tiap-tiap penjaja hendaklah dikenakan pemeriksaan doktor atau pelalian mengikut sebagaimana yang diarahkan oleh Yang Dipertua. Pemeriksaan doktor.
16. Tiap-tiap penjaja hendaklah menjaga— Kebersihan.
- (a) dirinya dan pakaiannya supaya sentiasa berada dalam keadaan bersih;
- (b) gerai atau keretanya dan lain-lain alat yang berkaitan dengan perniagaannya supaya sentiasa berada dalam keadaan bersih dan sihat, dari kotoran dan hendaklah mengecat dan mengecatnya semula pada bila-bila masa sebagaimana yang diarahkan oleh Yang Dipertua; dan
- (c) mengadakan air yang bersih dan jernih untuk membasuh dan membersihkan perkakas memasak, alat-alat masak, pinggan mangkuk, piring atau segala alat untuk digunakan sebagai perkakas untuk hidangan makanan kepada pelanggan atau bersabit dengan perniagaannya.
17. Penjaja tidak boleh menggunakan kayu api di tempat perniagaannya bagi maksud menyediakan makanan melainkan dikecualikan oleh Yang Dipertua. Kayu api tidak dibenarkan.
18. Tiap-tiap penjaja hendaklah mengadakan tong-tong sampah atau beg plastik atau bekas sampah yang cukup sebagaimana perlu sebagai tempat mengisi sampah. Tong sampah hendaklah diadakan.
19. Segala sampah busuk atau sampah pepejal basah hendaklah dimasukkan ke dalam beg plastik atau lain-lain bekas yang sesuai sebelum diletakkan dalam tong sampah. Sampah pepejal basah.
20. Segala sampah dalam tong sampah hendaklah dilupuskan oleh penjaja mengikut cara yang diarahkan oleh Yang Dipertua. Pelupusan sampah.
21. (1) Tiada seorang penjaja boleh menyebabkan atau membenarkan diletakkan, ditumpahkan, ditaburkan atau dibuang apa-apa darah, air masin, cecair buangan, atau lain-lain bahan yang busuk dalam mana-mana longkang, jalan atau di atas mana-mana tempat awam yang lain. Tumpahan bahan busuk.
- (2) Jika dalam sesuatu hal adalah dibuktikan bahawa apa-apa darah, air masin, cecair buangan atau lain-lain bahan busuk telah diletakkan di mana-mana tempat yang bersalahan dengan undang-undang kecil 21 (1) berdekatan dengan mana-mana gerai, kereta kepunyaan atau digunakan oleh penjaja, maka hendaklah dianggap, melainkan jika dibuktikan sebaliknya, bahawa kesalahan itu telah dilakukan oleh atau dengan kebenaran penjaja yang berkenaan. Anggapan mengenai pesalah.
22. Bayaran yang kena dibayar bagi sesuatu lesen hendaklah sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual Kedua dan hendaklah dibayar terlebih dahulu. Bayaran.
23. Seseorang yang bertindak sebagai penjaja tanpa lesen yang dikeluarkan oleh Yang Dipertua di bawah undang-undang kecil ini dan seseorang yang setelah diberi lesen oleh Yang Dipertua di bawah undang-undang kecil ini bertindak berlawanan dengan mana-mana peruntukan undang-undang kecil ini adalah bersalah atas suatu Penalti.

kesalahan dan boleh, apabila disabitkan, dikenakan denda tidak lebih daripada dua ribu ringgit atau penjara selama tempoh tidak lebih daripada satu tahun atau denda dan penjara itu kedua-duanya sekali.

Penyitaan.

24. (1) Apa-apa barang yang dicadang atau yang didedahkan untuk jualan bersama-sama dengan bekasnya dan apa-apa alat yang menyertainya dan juga gerai atau kereta kepunyaan orang yang tidak dilesen untuk bertindak sebagai penjaja di bawah undang-undang kecil ini boleh dirampas oleh mana-mana pegawai yang diberi kuasa secara bertulis oleh Yang Dipertua, dan dipindahkan ke mana-mana tempat yang ditentukan oleh Yang Dipertua dan ditahan disitu atas tanggungan pemunyaanya.

(2) Apa-apa barang yang tidak tahan lama yang dirampas di bawah perenggan (1) undang-undang kecil ini boleh dilupuskan mengikut cara sebagaimana yang ditentukan oleh Yang Dipertua.

Tuntutan
ke atas
barang-barang
disita.

Inci
exce
and
surc.

25. Seseorang yang ada apa-apa tuntutan ke atas mana-mana barang yang telah dipindahkan dan ditahan di bawah undang-undang kecil 24, boleh menuntut barang-barang itu daripada Yang Dipertua dalam tempoh tiga bulan dari tarikh barang-barang itu dirampas tertakluk kepada apa-apa syarat sebagaimana yang dikenakan oleh Yang Dipertua dan tertakluk kepada pembayaran yang ditetapkan dalam Jadual Ketiga:

Rest
agai
park
soco

Dengan syarat bahawa sekiranya tiada apa-apa tuntutan dibuat ke atas mana-mana barang yang telah dipindahkan dan ditahan itu dalam tempoh tiga bulan yang dinyatakan itu, Yang Dipertua boleh

2. PENJAJA STATIK

- (a) Gerai-gerai yang menjalankan perniagaan ditepi jalan: ✓
- (i) RM 15.00 setahun bagi keluasan tidak melebihi 5 meter persegi.
- (ii) RM 8.00 setahun bagi tambahan tiap-tiap 1 meter persegi.
- (b) Gerai-gerai yang menjalankan perniagaan di atas tanah lot kosong yang disewa dan di atas tanah Kerajaan:
- (i) RM 12.00 setahun bagi keluasan tidak melebihi 3 meter persegi.
- (ii) RM 8.00 setahun bagi tambahan tiap-tiap 1 meter persegi.
- (c) Lesen gerai-gerai "centralised" ... RM 10.00 setahun.
Sewa gerai RM 3.00 sebulan.

3. PETAK-PERAGA DI DINDING (WALL SHOWCASE)

- (a) RM 5.00 setahun bagi keluasan tidak melebihi 3 meter persegi.
- (b) RM 5.00 setahun bagi tambahan tiap-tiap 1 meter persegi.

4. Bayaran bagi Pindah Milik Gerai RM 10.00.

5. PENJAJA SEMENTARA

- (a) RM 0.30 sehari bagi satu petak yang tidak melebihi 1 1/2 meter persegi.
- (b) RM 0.50 bagi tiap-tiap tambahan 1 meter persegi.

JADUAL KETIGA

(Undang-undang Kecil 22)

Memindah gerai atau barang RM 10.00

Bayaran menyimpan gerai atau barang-barang ... RM 0.50 sehari.

Diperbuat oleh Majlis Daerah Hulu Terengganu di dalam mesyuarat pada 30 haribulan Mei 1983.

[MDHT. 01/690.]

HAI WAN MUDA BIN MOHD,
Yang Dipertua,
Majlis Daerah,
Hulu Terengganu

Disahkan oleh Pihak Berkuasa Negeri di dalam mesyuaratnya pada 2 haribulan Februari 1994.

[SUK. Tr. 1200/354/6.]

OSMAN BIN MUDA,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,
Terengganu